

Handleiding JAPIXML

versie 1.7 – 23 september 2010 – Casper de Geus, JAAP.NL

Introductie

De JAPIXML is een XML-file met daarin een beperkte set gegevens van alle huizen die op JAAP.NL staan. De file wordt dagelijks gegenereerd en is te downloaden via onderstaande url.

Specificaties van de XML-file

De JAPIXML is een gezippt XML-bestand met de volgende specificaties*:

- Bevat alle huizen, dus geen incremental/differential opzet;
- Wordt dagelijks omstreeks 05:00am ververst;
- Grootte: 90MB (20MB compressed);
- Encoding: UTF-8;
- Velden:
 - **id** (integer): Unieke identifier voor een huis.
*Niet uniek in deze file omdat huizen gelijktijdig te koop en te huur kunnen staan. Dit veld is uniek samen met het veld *market*.*
 - **market** (string): 'SALE' of 'RENT' (te koop of te huur);
 - **url** (string): de deeplink naar het huis op JAAP.NL;
 - **price** (integer): de prijs van het huis;
 - **jaaprank** (integer): de relevantie van het huis***;
 - **street** (string): de straat van het huis;
 - **housesnr** (string): het huisnummer van het huis;
 - **add** (string): huisnummertoevoeging van het huis;
 - **zipcode** (string): de postcode van het huis;
 - **city** (string): de plaats van het huis;
 - **description** (string): eerste 155 tekens van de beschrijving*;
 - **lotsize** (integer): de perceeloppervlakte van het huis;
 - **area** (integer): de vloeroppervlakte van het huis;
 - **status** (string): 'SALE' of 'SOLD' (te koop of niet);
 - **type** (string): het type van het huis (hoekwoning e.d.);
 - **lat** (decimal): coördinaat latitude;
 - **lon** (decimal): coördinaat longitude;
 - **img** (string): een url naar de hoofdfoto van het huis geresized naar een vast formaat van 105x69px (WxH)**.

* Het is mogelijk dat uw JAPIXML-overeenkomst een dataset stelt die afwijkt van bovenstaande.

** De foto's moeten tijdens iedere import eenmalig opgehaald worden, en in uw site uitgeserveerd worden vanaf uw eigen omgeving. Het is niet toegestaan

vanuit uw site rechtstreeks naar foto's op de JAAP.NL-omgeving te linken.

*** De JAAP-Ranking is een methode waarbij huizen op basis van de uitgebreidheid/compleetheid van gegevens, de leeftijd van de advertentie (nieuwer is beter) etc een hogere score krijgen. Op JAAP.NL wordt default op dit veld (aflopend) gesorteerd.

XML-file downloaden

De JAPIXML wordt iedere ochtend gegenereerd. Als de volgende url aangeroepen wordt, wordt de datum/tijd getoond van de file die op dit moment beschikbaar is voor download:

<http://data.jaap.nl/japixml/>

Hiermee kunt u in uw software bepalen of het zin heeft de file te downloaden.

Om de de XML-file te downloaden, is het noodzakelijk dat u een gebruikersnaam en wachtwoord meegeeft in de url. De gebruikersnaam en wachtwoord worden u toegezonden na het tekenen van de JAPIXML-overeenkomst.

Op basis van uw gebruikersnaam en wachtwoord krijgt u de JAPIXML-variant die voor u van toepassing is als download aangeboden. De url dienst als volgt opgebouwd te worden:

<http://data.jaap.nl/japixml/?username=XXXX&password=XXXX>

Testen

Er is een Demoversie van de JAPIXML beschikbaar. Dit is een JAPIXML-file met daarin 100 huizen. Deze file kunt u tijdens het ontwikkelen van software die de JAPIXML in uw eigen systeem implementeert gebruiken, of als u voor het tekenen van de JAPIXML-overeenkomst de JAPIXML vrijblijvend wilt bekijken.

De demo JAPIXML is beschikbaar via de volgende url***:

<http://data.jaap.nl/japixml/?username=JapiXmlDemoDefault&password=JapiXmlDemoDefault>

*** Wanneer u met JAAP.NL een afwijkende dataset bent overeengekomen, vraag dan om een demo-url voor de met u overeengekomen dataset.

Overige vragen

Voor overige vragen omtrent de JAPIXML kunt u contact opnemen met JAAP.NL: Casper de Geus, casper@jaap.nl.